

築17年

リフォーム済中古マンション 3LDK+WIC

フレールヒルズ秦野本町1102号室

2480万円(税込)



リビングと和室がフラット
なので一体で使えます！



エントランス
オートロック



● 本町小学校・・・約 417m ● 本町中学校・・・約 1285m



駅から徒歩7分
最上階（11階角部屋）

所在／秦野市本町1丁目 11-14-1102

交通／小田急線「秦野駅」徒歩7分

土地／宅地 387.43㎡＝117.19坪

敷地権の持分 15万46分の7019 所有権

建物／専有部分 70.19㎡＝21.23坪（壁芯）

バルコニー 14.6㎡

鉄筋コンクリート造陸屋根11階建11階部分（総戸数24戸）

間取／3LDK（平成20年8月築）都市計画／市街化区域

用途／商業地域 防火地域 容積率 400% 建ぺい率／80%

接道状況／北西側 幅員約12m県道

管理会社／日本ハウズイング 管理形態／委託（日勤）

管理費／月額 13,300円 修繕積立金／月額18,810円 合計 32,110円

現況／空家 引渡日／相談 駐車場／空きなし（R7.12/26 現在）

設備／公営水道 公共下水 東京電力 都市ガス（秦野ガス）

*固定資産税、都市計画税119,351円（令和6年度）

令和8年1月リフォーム完了 ●クロス一部張替 ●住宅クリーニング

エレベーター、オートロック、宅配ボックス、ペット可（飼育細則あり）

司法書士は売主指定となります。



キッチンからリビング
街と富士山が望めます



洋室②からの眺望
弘法山、権現山一望



キッチン



ユニットバス



ウォークイン
クローゼット



70.19㎡（壁芯）

神奈川県知事(6)第22661号 神奈川県宅地建物取引業協会会員

有限会社 ふたば宅建

TEL 0463(78)4551 FAX 0463(77)3001

神奈川県秦野市鶴巻南4-1-35

取引態様

定休日：水曜日 売主

仲介手数料不要