

新規リフォーム済中古住宅 **4LDK**

1898万円(税込)

平塚市横内

宅地 39坪 建物24坪

令和7年10月リフォーム完了

- ◎外壁塗装（一部）
- ◎システムキッチン、IHコンロ、レンジフード
シャンプードレッサー交換
- ◎クロス、クッションフロアー 張替
- ◎駐車場改修
- ◎住宅クリーニング
- ・オール電化（蓄電池付）
- ・駐車2台可（車種による）



所在／ 平塚市横内4107-7
交通／ JR 東海道線「平塚」バス 約19分
バス停「横内団地前」 徒歩3分
土地／4107-7 宅地 118.67㎡
4108-4 宅地 11.72㎡
合計 130.39㎡＝39.44坪(所有権)
4107-1 公衆用道路 220㎡(持分7分の1)
建物／木造スレート葺鋼板葺2階建
延べ82.39㎡＝24.92坪（平成9年11月新築）
固定資産税・都市計画税／57,495円(令和6年度)

都市計画区分／市街化区域

用途／第1種中高層住居専用地域、準防火地域
第2種高度地区、津波浸水想定区域、洪水浸水想定区域
建ぺい率／60% 容積率／200%

接道状況／東側 幅員約4.5m私道(法第42条1項2号)

現況／空家 引渡日／相談

設備／東京電力 公営水道、公共下水、オール電化

***司法書士は売主指定となります。**



新しいシャンプードレッサー



駐車2台可(車種による)
駐車場改修



新しいシステムキッチン



2階 37.26㎡



1階 45.13㎡

※書面と現況が異なる場合は
現況を優先して下さい。



LDK11.25帖



ユニットバス



1階和室6帖



2階からの眺望



外壁塗装



2階洋室6帖③



玄関

神奈川県知事(6)第22661号

神奈川県宅地建物取引業協会会員

神奈川県秦野市鶴巻南4-1-35

取引態様

有限会社 **ふたば宅建**

TEL:0463(78)4551

FAX:0463(77)3001

定休日:水曜日

売主

仲介手数料不要