新規リフォーム洛マンション3LDK

288万円(消費税込)

ヴェルディール宮の里

305景 南西角部屋











令和7年9月末リフォーム完了!

*ユニットバス、システムキッチン、シャンプードレッサー 交換

*畳、襖、全クロス、網戸、クッションフロアー 張替

*住宅クリーニング

有限会社のたける主義

エレベーターが無いので管理費安く、健康志向の方にお勧め!!

神奈川県知事(6)第22661号 神奈川県宅地建物取引業協会会員

神奈川県秦野市鶴巻南4-1-35

TEL:0463(78)4551 FAX:0463(77)3001

所在/厚木市宮の里1丁目2-12-305

交通/小田急線「本厚木駅」バス18分「宮の里」徒歩1分

土地/宅地 1578.96㎡

敷地権の持分1559360分の74550/所有権

建物/ 専有部分74.55㎡=22.55坪(公簿)78.42=23.72坪=壁芯 鉄筋コンクリート造スレート葺4階建 3階部分(総戸数20戸)

バルコニー 11.36m=3.43坪

間取/3LDK (平成10年3月築) 都市計画/市街化区域

用途/ 第1種中高層住居専用地域、準防火地域、厚木市景観計画区域 土砂災害特別警戒区域(急傾斜)土砂災害警戒区域(急傾斜)

容積率/200% 建ペい率/ 60%

接道状況/東側幅員約 11.5m市道、南東側幅員約 6.0m市道、 西側幅員約 21m市道

管理会社 / 自主管理

管理費/月額 7,000円 **修繕積立金**/月額 9,000円

駐車場 /月額 2,000円 現況/空家 引渡日/相談

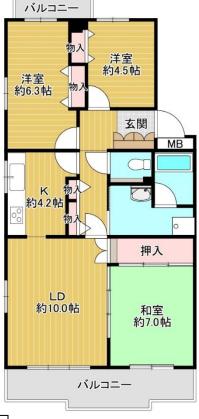
設備/上水道 公共下水 東京電力 都市ガス

*固定資産税、都市計画税 79.193円(令和7年度)

*司法書士は売主指定となります *ペット可(ペットに関する規約あり)







※書面と現況が異なる場合は 現況を優先して下さい。

取引熊様 仲介手数料不要

定休日:水曜日

売主