

新規リフォーム済
中古住宅 **3LDK+WIC**
2298万円(税込)
(土地890万 建物1280万 税128万)
南足柄市狩野



所在／南足柄市狩野858番2

交通／大雄山線「富士フィルム前駅」徒歩14分 大雄山線「大雄山駅」徒歩18分

土地／宅地 858番2 105.16㎡地 宅地 858番3 60.47㎡ 合計 165.63㎡＝50.1坪/所有権

建物／木造ルーフィング葺2階建 延べ96.88㎡＝29.3坪 間取／3LDK（令和5年4月新築）

都市計画区分／市街化区域 用途／第1種中高層住居専用地域 準防火地域

建ぺい率／50% 容積率／100%

接道状況／西側約3.8m市道（第42条2項道路）北東側約0.9m（認定外道路） 引渡日／相談

設備／公営水道、公共下水、東京電力、個別プロパンガス、

*固定資産税・都市計画税 57,134円（令和6年度） *セットバック済

*司法書士は売主指定となります。 *令和7年7月住宅クリーニング完了

神奈川県知事(6)第22661号 神奈川県宅地建物取引業協会会員

有限会社 **ふたば宅建**

TEL:0463(78)4551 FAX:0463(77)3001

定休日:水曜日

神奈川県秦野市鶴巻南4-1-35

取引態様

売主

手数料

なし