

リフォーム中古住宅
4LDK+屋根裏収納

1790万円(税込)

愛川町角田

宅地 44.90 坪
建物 29.93 坪



駐車3台可(車種による)



眺望



LDK18帖



ユニットバス



玄関



バルコニー



庭



洗面所



2階 41.40㎡



1階 57.55㎡

所在/愛川町角田4685番6
交通/小田急線「本厚木駅」駅バス36分バス停「箕輪」
町内循環バス バス停「小沢坂下」徒歩10分
土地/(公簿) 宅地 148.46㎡=44.90坪
建物/木造スレート葺2階建 延べ98.95㎡=29.93坪
平成20年10月新築
設備/公営水道、公共下水、東京電力、個別プロパンガス
固定資産税・都市計画税 86,251円(令和5年度)

都市計画/市街化区域
用途/第1種住居地域
浸水想定区域(相模川 3.0m~5.0m)
建ぺい率/60% 容積率/200%
接道状況/北西側 約4.7m 町道
現況/空家 引渡日/相談
*司法書士は売主指定となります。



物件

令和7年2月末 リフォーム完了
・外壁、屋根塗装 ・クロス補修
・住宅クリーニング
駐車3台可(車種による)

※この書面と現況が異なる場合は
現況を優先して下さい

* 高峰小学校...約2600m * 愛川中原中学校...約1955m

神奈川県知事(6)第22661号 神奈川県宅地建物取引業協会会員

神奈川県秦野市鶴巻南4-1-35

取引態様

有限会社 **ふたば宅建**

TEL:0463(78)4551 FAX:0463(77)3001

定休日:水曜日

売主

仲介手数料不要