

新規リフォーム中  
中古住宅4LDK+納戸+小屋裏収納

1228万円(税込)

大井町金子



外壁・屋根  
塗装中

地下車庫 巾2.6m×高さ2.0m×奥行5.4m

宅地 42.81坪 建物 30.05坪

令和6年10月末リフォーム完了予定!

- ・外壁、屋根 塗装
- ・全クロス、畳、襖、障子 張替
- ・シャフドレッサー 交換
- ・住宅クリーニング



ユニットバス



キッチン



LDK と和室をつなげると17帖になります



広い玄関と玄関ホール  
収納もたっぷりできます!

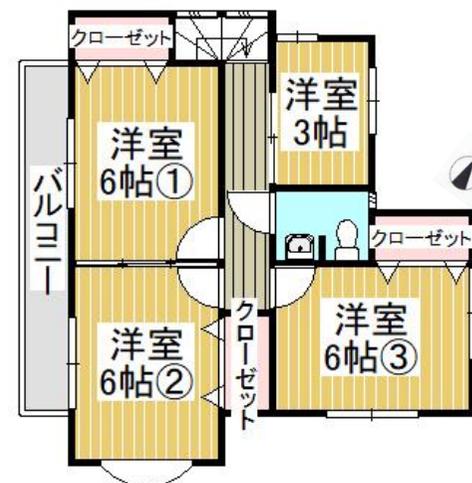


物件

\* 大井小学校・・・約1126m \* 湘光中学校・・・約1750m

所在/大井町金子3449-13  
交通/JR 御殿場線「相模金子」徒歩11分  
土地/宅地 141.53㎡=42.81坪/所有権  
建物/木造スレート葺2階建  
延べ.99.36㎡=30.05坪  
間取/4LDK(平成12年9月新築)  
固定資産税/54,482円(令和6年度)

都市計画区分/市街化区域  
用途/第1種低層住居専用地域  
建ぺい率/50% 容積率/100%  
接道状況/南西側 幅員約6m公道  
現況/空家 引渡日/相談  
設備/公営水道、公共下水、東京電力、集中冷暖房  
※司法書士は売主指定となります。\*心理的瑕疵あり



2階 49.68㎡



1階 49.68㎡

仲介手数料不要

神奈川県知事(6)第22661号 神奈川県宅地建物取引業協会会員

神奈川県秦野市鶴巻南4-1-35

取引態様

有限会社 ふたば宅建

TEL:0463(78)4551 FAX:0463(77)3001

定休日:水曜日

売主