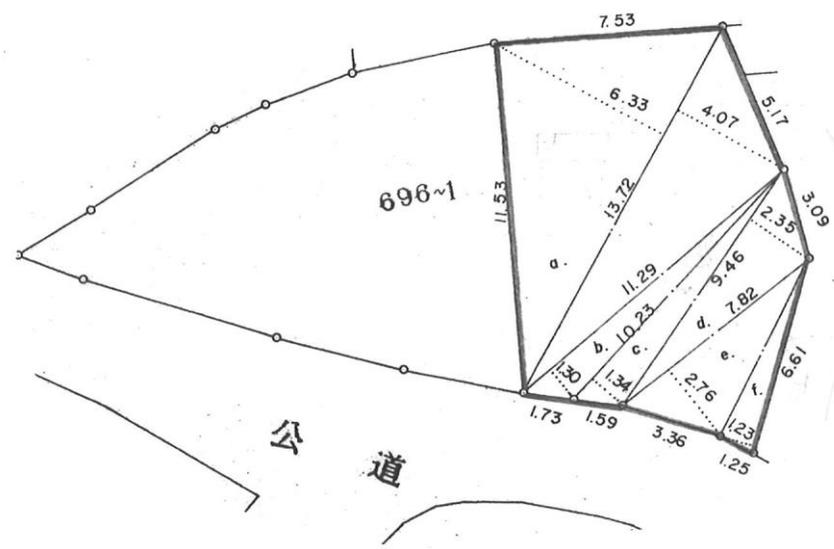


# 売地 690

湯河原町鍛冶屋  
建築条件なし!



**\* 物件の概要 \***  
**所在** / 足柄下郡湯河原町鍛冶屋696-2  
**交通** / JR東海道線「湯河原」バス10分「森下公園前」徒歩1分  
**土地** / 宅地 111.50㎡=33.72坪(公簿)/所有権  
**都市計画** / 非線引都市計画区域  
**用途** / 第1種住居地域  
**容積率** / 200%     **建ぺい率** / 60%  
**接道状況** / 南西側 7.9mが幅員約 3.8m町道  
**現況** / 月極駐車場     **引渡日** / 相談  
 \* 固定資産税 23,854円(4年度)  
 ※司法書士は売主指定となります



計算				
地番	696-2			
記号	底辺	高さ	積	
a	13.72	6.33	4.07	142.6880
b	11.29	1.30		14.677
c	10.23	1.34		13.7082
d	9.46	2.35		22.2310
e	7.82	2.76		21.5832
f	6.61	1.23		8.1303
				223.0177
計				111.50885



神奈川県知事(5)第22661号    神奈川県宅地建物取引業協会会員    神奈川県秦野市鶴巻南4-1-35    取引態様    手数料  
**有限会社 ぶたば宅建**    TEL:0463(78)4551    FAX:0463(77)3001    定休日:水曜日    売主    3%(税込)