

新規リフォーム済住宅  
**4DK**

**888万円**(消費税込)

(土地 668万円 建物 200万円 消費税 20万円)

清川村煤ヶ谷



車2台駐車可(車種による)

所在/愛甲郡清川村煤ヶ谷128-4

交通/小田急線「本厚木駅」バス32分  
バス停「上舟沢」徒歩1分

土地/宅地 128-4 119.71㎡  
宅地 128-7 4.95㎡  
合計 124.66㎡=37.7坪(公簿) 所有権

建物/木造スレート葺2階建 延べ80.14㎡=24.24坪  
(昭和60年4月新築)

固定資産税 23,194円(令和4年度)

都市計画/都市計画区域外(無指定)

建ぺい率/50%

容積率/100%

現況/空家 引渡日/相談

接道状況/南西側幅員約3~6m公道(2項道路)

設備/公営水道、公共下水、東京電力、個別プロパンガス

司法書士、ガス会社は売主指定となります。

令和5年10月リフォーム完了

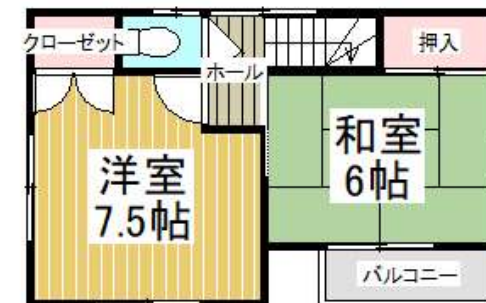
- \* 屋根張替スレート→ガルバリウム
- \* 2階和室6帖天井張替
- \* 畳、襖、網戸、押入床板 クロス 張替
- \* 流し台、流し台水栓、シャワー水栓(浴室) 交換
- \* 庭木伐採、石処分
- \* 窓枠塗装、和室柱アクリル洗い
- \* 住宅クリーニング

至る 飯山、厚木

物件



DK6帖 新しい流し台



2階 29.74㎡



1階和室6帖



1階 50.40㎡



玄関

※この書面と現況が異なる場合は現況を優先して下さい

\* 緑小学校 約2600m \* 緑中学校 約2200m

神奈川県知事(6)第22661号 神奈川県宅地建物取引業協会会員

神奈川県秦野市鶴巻南4-1-35

取引態様

有限会社 **ふたば宅建**

TEL:0463(78)4551

FAX:0463(77)3001

定休日:水曜日

売主

**仲介手数料不要**