

リフォーム済マンション3LDK

998万円 (消費税込)

グリーントウン宮の里

1-2号棟 408号室

令和6年3月リフォーム完了!

- * 全室クロス、洋室6帖4帖(大)フローリング
- 廊下クッションフロア、畳、襖 張替
- * システムキッチン、シャンプドレッサー、浴槽交換
- * 浴室パネル施工 * 下駄箱新設
- * 住宅クリーニング * 全室照明器具付



所在 / 厚木市宮の里4丁目1-2-408(住居表示)
交通 / 小田急線「本厚木駅」バス24分「宮の里東」徒歩2分
土地 / 宅地 16006.40㎡ 山林 18866㎡
 敷地権の持分3487万3500分の13万3720 / 所有権
建物 / 専有部分73.61㎡=22.26坪(公簿) 76.91㎡=23.26坪(壁芯)
 鉄筋コンクリート造陸屋根5階建4階部分(2号棟総戸数40戸)
 バルコニー14.76㎡=4.46坪
間取 / 3LDK (昭和58年3月築) **都市計画** / 市街化区域
用途 / 第1種中高層住居専用地域、準防火地域、厚木市景観計画区域
容積率 / 200% **建ぺい率** / 60%
接道状況 / 北側から北西側幅員約6m市道、南側幅員約11.5m市道、
 幅員約6m市道、東側幅員約6m市道、西側幅員約8.5m市道
管理会社 / 日本総合住生活(株) **管理形態** / 一部委託 **管理方式** / 日勤
管理費 / 月額 5,000円 **修繕積立金** / 月額 17,300円
駐車場 / 月額 2,300円 **現況** / 空家 **引渡日** / 相談
設備 / 上水道 公共下水 東京電力 都市ガス
 *固定資産税、都市計画税 51,876円(令和4年度)
 *オートロックなし *エレベータなし *ペット不可
 *司法書士は売主指定となります



神奈川知事(6)第22661号 神奈川県宅地建物取引業協会会員 神奈川県秦野市鶴巻南4-1-35 取引態様
有限会社 ふたば宅建 TEL:0463(78)4551 FAX:0463(77)3001 定休日:水曜日 売主

※書面と現況が異なる場合は現況を優先して下さい。

仲介手数料不要